

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ
ติดตามตรวจสอบผลกระทบ

PRESENT EKACHAI



ระยะดำเนินการกรกฎาคม - ธันวาคม 2568



☎ 066-1580022

🌐 present.39227@gmail.com

📍 55/393 แขวงบางขุนเทียน เขตจอมทอง
กทม. 10150



จัดทำโดย : บริษัท เอฟ.เอ.เอ็น.ที พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด

FANT-PS/2569

วันที่ 30 เมษายน 2569

เรื่อง ขอนำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Present Ekachai (ระยะดำเนินการเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568)

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

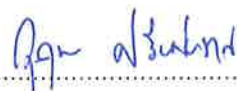
สิ่งที่แนบมาด้วย 1.รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Present Ekachai (ระยะดำเนินการ) จำนวน 1 เล่ม และแฟลชไดรฟ์ 1 อัน

ตามที่โครงการ Present Ekachai เลขที่ 55/393 ถนนเอกชัย แขวงบางขุนเทียน เขตจอมทอง กรุงเทพมหานคร 10150 ได้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และผ่านความเห็นชอบตามหนังสือเห็นชอบที่ ทส.1009.5/3859 ลงวันที่ 30 มีนาคม 2559 ทั้งนี้ โครงการจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อหน่วยงานอนุญาตและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ปีละ 2 ครั้งนั้น

บัดนี้นิติบุคคลอาคารชุด Present Ekachai ได้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Present Ekachai (ระยะดำเนินการ) ฉบับเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568 แล้วเสร็จ จึงใคร่ขอส่งรายงานดังกล่าวให้หน่วยงานของท่านพิจารณาดำเนินการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



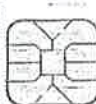
(นางสาวกุสุมา ศรีหาโบราณ)

ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด ฯ



บัตรประจำตัวประชาชน Thai National ID Card
เลขประจำตัวประชาชน 3 4111 00334 40 9
Identification Number

ชื่อตัวและชื่อสกุล น.ส. กุสุมา ศรีหาโมลี



Name Miss Kusuma

Last name Sriharan

เกิดวันที่ 25 ธ.ค. 2521

Date of Birth 25 Dec. 1978

ศาสนา อิสลาม

ที่อยู่ 109/10 ซ.บางขุนเทียน 14 แขวงสมเด็จ

เขตบางขุนเทียน กรุงเทพมหานคร

6 มี.ย. 2567

วันออกบัตร

5 มี.ค. 2024

Date of Issue

นายสมชาย สัมพันธ์

เจ้าพนักงานออกบัตร

24 ธ.ค. 2575

วันหมดอายุ

24 Dec. 2032

Date of Expiry



1021-03-00060931

"ใช้สำหรับมอบตัวให้เจ้าพนักงานท้องถิ่น"

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการด้านอาคาร

วันที่ 30 เมษายน 2569

หนังสือรับรอง ขอรับรองว่า นิติบุคคลอาคารชุด Present Ekachai ผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Present Ekachai
เลขที่ 55/393 แขวงบางขุนเทียน เขตจอมทอง กรุงเทพฯ 10150 ฉบับประจำเดือน

() มกราคม - มิถุนายน 2568

(✓) กรกฎาคม - ธันวาคม 2568

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
1.นางสาววิญญา หวานตา		ผู้จัดการอาคาร
2.นายพรชัย แซ่ปึง		หัวหน้าช่าง

ขอแสดงความนับถือ


นางสาวกุสุมา ศรีหาโบราณ
ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด ฯ

สารบัญ

แบบ ตต. 1

แบบ ตต. 2

บทที่ 1 รายละเอียดโครงการ

- 1.1 ความเป็นมาในการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- 1.2 รายละเอียดโครงการ
- 1.3 ประเภทและขนาดของโครงการ
- 1.4 พื้นที่สีเขียว
- 1.5 ระบบสาธารณูปโภค

บทที่ 2 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

- 2.1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- 2.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 - 2.2.1 ตารางผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 3 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

- 3.1 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- 3.2 วัตถุประสงค์
- 3.3 ผลการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 4 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

- 4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- 4.2 สรุปผลมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ภาคผนวก

- ภาคผนวก 1 หนังสือเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการฯ
- ภาคผนวก 2 หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด และนิติบุคคลอาคารชุด
- ภาคผนวก 3 ทส 1 , ทส 2
- ภาคผนวก 4 กฎระเบียบผู้พักอาศัย
- ภาคผนวก 5 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง และคุณภาพน้ำระวายน้ำ
- ภาคผนวก 6 หนังสือรับรองห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
- ภาคผนวก 7 เอกสารสอบเทียบเครื่องมือที่ใช้ในการวิเคราะห์
- ภาคผนวก 8 เอกสารและภาพประกอบการปฏิบัติตามมาตรการ